



CORSO SPECIALISTICO ON-LINE

Superbonus 110% in pratica

La corretta gestione e i soggetti coinvolti

Con Lelio Cacciapaglia, Alberto Gussoni,
Fabrizio Giovanni Poggiani e Riccardo Lambri

4 INCONTRI – 8 CREDITI FORMATIVI

*Un approccio pratico alle regole e agli adempimenti
per l'accesso alla maxi detrazione, con le soluzioni
ai casi ricorrenti*



Presentazione

L'EDITORIALE

Come è possibile che a distanza di oltre 5 mesi dall'entrata in vigore della norma, di indiscutibile estremo favore, i lavori riferiti all'Ecobonus e Sismabonus, nonché quelli trainati - quali caldaie, infissi, pannelli solari e colonnine di ricarica - non siano ancora decollati?

Ormai da tempo tutti gli strumenti tecnici e giuridici sono operativi: modello e istruzioni dell'Agenzia Entrate per la cessione del credito, ulteriore piattaforma telematica per la cessione successiva alla prima, decreto "Requisiti" e decreto "Prezzi" del Mise, Circolari, Risposte a interpellanti dell'amministrazione finanziaria, piattaforma dell'Enea per le comunicazioni del tecnico e FAQ di chi più ne ha più ne metta. Insomma sembrerebbe non mancare nulla. E allora?

Manca una cosa fondamentale: sapersi districare in questa autentica giungla di norme, decreti, atti interpretativi, modelli e istruzioni.

Occorre coniugare la teoria, vale a dire la conoscenza degli atti giuridici e dei documenti di prassi, con la pratica, ossia avere chiaro come poi, in concreto, va gestito il rapporto con l'impresa e con la banca cessionaria del credito, nonché comprendere con l'assistenza del tecnico cosa è ragionevolmente possibile fare sull'immobile e cosa, invece, al di là delle aspettative, non è tecnicamente realizzabile anche, ma non solo, in relazione ai limiti di spese previsti per ogni tipologia di intervento. Non avere una conoscenza a 360° gradi della materia espone ad un rischio insostenibile di commettere errori.

MySolution mette a vostra disposizione la propria squadra di commercialisti, ingegneri, tecnici, con l'obiettivo di illustrarvi, in queste quattro giornate di master, le disposizioni che caratterizzano l'agevolazione nelle sue diverse fattispecie (Ecobonus, Sismabonus, altri interventi con benefici inferiori), dandovi conto delle soluzioni adottate dalle banche e rendendosi disponibile per fornire risposte ai quesiti che vorrete indirizzarci.

di Lelio Cacciapaglia

OBIETTIVO DEL CORSO

Fornire una panoramica sulla disciplina normativa del Superbonus 110% per l'efficientamento energetico degli immobili, arricchita da contributi tecnici, al fine di chiarire tutti i dubbi e far luce sui casi pratici più frequenti.

Ampio spazio sarà dato alle domande dei partecipanti: un intero incontro sarà dedicato alla soluzione dei quesiti pervenuti durante le dirette.

A CHI SI RIVOLGE

Il Corso Specialistico si rivolge a Dottori Commercialisti, Consulenti del Lavoro, soggetti abilitati al rilascio del visto di conformità e operatori del settore.



Programma didattico

1ª GIORNATA

23 Novembre – h. 16.30 - 18.30

SUPERBONUS 110%: IL PERIMETRO APPLICATIVO DELLA DETRAZIONE MAGGIORATA

Docenti: Dott. Riccardo Lambri e Dott. Fabrizio Giovanni Poggiani

- Panoramica sintetica dell'agevolazione
- I soggetti che possono accedere alla detrazione maggiorata
- Il condominio e le parti comuni: nozioni, applicazione e adempimenti
- Gli interventi trainanti necessari per la fruibilità del Superbonus
- Gli interventi trainati e i tempi contingentati di esecuzione degli stessi
- La tipologia di immobili destinatari del Superbonus
- Il concetto di edificio e di unità immobiliare funzionalmente indipendente
- Le particolarità del Sismabonus: ricostruzione e consolidamento
- Le spese accessorie che rientrano nella detrazione maggiorata
- Le principali fattispecie e i chiarimenti dell'Agenzia delle Entrate

2ª GIORNATA

30 Novembre – h. 16.30 - 18.30

ECOBONUS E SISMABONUS: LA PAROLA AL TECNICO

Docenti: Ing. Alberto Gussoni e Dott. Riccardo Lambri

- L'Ecobonus: inquadramento normativo
- La prevalutazione dei lavori da parte del tecnico
- L'obiettivo di elevare di 2 classi l'edificio, tra speranze e possibili delusioni
- Autorizzazioni (SCIA o CILA): i lavori preparatori alle detrazioni. L'accesso agli atti
- L'applicazione in presenza di sanatorie e/o condoni
- L'APE e le classi energetiche
- Il Sismabonus: inquadramento normativo
- Le zone sismiche in Italia: le aree escluse
- Il concetto di classe di rischio sismico e l'irrelevanza ai fini del Sismabonus
- Panoramica sugli interventi antisismici su edifici esistenti e su nuovi edifici
- Gli interventi agevolati e l'analisi dei limiti di spesa e della congruità prezzi
- Il processo di asseverazione e invio all'ENEA



Programma didattico

3^a GIORNATA

2 Dicembre – h. 16.30 - 18.30

CESSIONE DEL CREDITO E SCONTO IN FATTURA, ASSEVERAZIONE E VISTO DI CONFORMITÀ

Docenti: Dott. Lelio Cacciapaglia, Ing. Alberto Gussoni e Dott. Fabrizio Giovanni Poggiani

- Detrazione, sconto in fattura o cessione del credito? Tra necessità e virtù
- Analisi delle interpretazioni e FAQ dell’Agenzia sulla detrazione/cessione del credito
- Chi può asseverare i lavori: i rapporti tra ingegneri e installatori (le attestazioni a catena)
- Le asseverazioni del tecnico sui SAL e sullo stato finale dei lavori: analisi del DM
- Visto di conformità del commercialista/Cdl/CAF: la check list che garantisce l’assenza di rischio
- Il Modello telematico di Cessione del credito: compilazione guidata rigo per rigo
- La ulteriore piattaforma dell’AdE: accettazione/cessione del credito successivo al primo
- Cessione del credito: analisi dei comportamenti delle banche e delle compagnie assicurative
- Dallo studio di prefattibilità alla monetizzazione del credito: i finanziamenti ponte e i tassi d’interesse
- Il disconoscimento, il recupero del bonus e le sanzioni applicabili

4^a GIORNATA

4 Dicembre – h. 16.30 - 18.30

SUPERBONUS 110%: TUTTOQUESITI

A conclusione del percorso formativo, un intero incontro dedicato a rispondere ai quesiti che verranno raccolti al termine di ogni singola giornata.

Un modo per rispondere in maniera organica ed esaustiva a tutte le domande più interessanti, e farne patrimonio comune, con un approccio pratico e analitico, grazie anche alla presenza del docente tecnico specializzato. I relatori saranno quindi tutti contemporaneamente collegati, per rispondere ai quesiti raccolti e fornire i necessari chiarimenti per un’ottimale gestione della disciplina oggetto del corso.

I Docenti del Corso

Impara da chi sa fare: MySolution|Formazione vanta un **qualificato team di stimati relatori** con pluriennale attività di docenza e con esperienza diretta nelle problematiche della professione. Si avvicinano alla didattica in maniera aperta e concreta, trasmettendo modelli e procedure di successo sperimentati da loro stessi. Ti potranno così trasmettere nel modo più efficace le loro competenze.

Questo Corso Specialistico prevede anche la partecipazione di un **ingegnere strutturista, per una disamina precisa e puntuale dei requisiti tecnici** e delle asseverazioni necessarie per usufruire della agevolazione.

I DOCENTI MYSOLUTION

Ti trasmetteranno quindi tutto il loro **know how** per una corretta gestione pratica dell'argomento trattato.



Lelio Cacciapaglia
Coordinatore Scientifico

Dottore Commercialista e Revisore Legale. Ricopre incarichi di rilievo all'interno dell'Amministrazione Finanziaria e in commissioni istituzionali governative.



Fabrizio Giovanni Poggiani

Dottore commercialista e ragioniere commercialista, laureato in economia e management, svolge attività di revisione legale e fiscale e di formazione professionale, in qualità di docente per importanti gruppi nazionali.



Riccardo Lambri

Dottore commercialista e Revisore legale, specializzato in imposte dirette, IVA e contenzioso tributario sia a livello nazionale che internazionale seguendo svariati gruppi societari.



Alberto Gussoni

Laurea Magistrale in Ingegneria dei Sistemi Edilizi con orientamento strutture presso il Politecnico di Milano, iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Varese. Le specializzazioni conseguite gli consentono di occuparsi a 360° di tutti i campi inerenti l'edilizia residenziale e commerciale nell'ambito di nuovi interventi e recupero del patrimonio edilizio esistente.



I vantaggi per gli iscritti

MATERIALE DIDATTICO

Le **dispense** ti accompagneranno durante la lezione e saranno un utile supporto anche al termine del percorso. Ogni dispensa include le slide predisposte dai docenti e una selezione di **contenuti di approfondimento** e **materiali di supporto**. Le dispense saranno caricate in formato PDF all'interno dell'Area Privata.

DOMANDE AL RELATORE

Potrai inviare i tuoi quesiti in diretta attraverso la chat di dialogo disponibile nella pagina della diretta. Verrà **dedicata un'intera giornata del corso per rispondere a tutti i quesiti** di maggior interesse generale che verranno inviati nel corso dei primi 3 incontri

AREA PRIVATA

L'accesso alla tua **Area Privata** di MySolution ti permetterà di:

- consultare il calendario delle lezioni
- scaricare il materiale didattico
- scaricare gli attestati di partecipazione
- riguardare le registrazioni video delle lezioni
- richiedere assistenza tramite ticket

REGISTRAZIONI VIDEO

Dopo la lezione avrai accesso alla **registrazione video del corso** che potrai seguire in qualsiasi momento insieme ai tuoi colleghi e collaboratori.

FORMAZIONE ACCREDITATA

Il Corso Specialistico, accreditato per **Dottori Commercialisti** per un totale di **8 CFP**, ti permetterà di adempiere ai tuoi obblighi formativi. MySolution|Formazione – Cesi Multimedia è Ente Autorizzato dal **CNDCEC** allo svolgimento di corsi accreditati ai fini della formazione professionale continua.

Modulo di adesione

ISCRIZIONE

Iscriviti on-line dal sito formazione.mysolution.it oppure compila il presente modulo e invialo per email a formazione@cesimultimedia.it.

QUOTE DI PARTECIPAZIONE

Percorso completo (4 moduli)	Advance Booking fino al 16/11	Listino
Partecipante Standard	€ 190 + Iva <input type="checkbox"/>	€ 240 + Iva
Iscritto Master MySolution 2020/2021	€ 150 + Iva <input type="checkbox"/>	€ 190 + Iva

Percorso completo (4 moduli)	Listino
Abbonato MySolution	€ 90 + Iva <input type="checkbox"/>

PAGAMENTO

Per i moduli inviati via email attendere dalla Segreteria l'email di conferma iscrizione con le relative istruzioni per il pagamento.

DATI DEL PARTECIPANTE	
Nome: <input type="text"/>	Cognome: <input type="text"/>
Professione: <input type="text"/>	Codice fiscale: <input type="text"/>
Indirizzo: <input type="text"/>	
Città: <input type="text"/>	CAP: <input type="text"/>
	Prov.: <input type="text"/>
	Tel.: <input type="text"/>
Email: <input type="text"/>	Cell.: <input type="text"/>
Ordine: <input type="text"/>	Città Ordine: <input type="text"/>
DATI PER LA FATTURAZIONE	
Ragione sociale Nome e cognome: <input type="text"/>	
Codice SDI: <input type="text"/>	Partita IVA / Codice fiscale: <input type="text"/>
Indirizzo: <input type="text"/>	
Città: <input type="text"/>	CAP: <input type="text"/>
	Prov.: <input type="text"/>
PEC: <input type="text"/>	Tel.: <input type="text"/>

CONDIZIONI

Maggiori dettagli sono disponibili sul sito formazione.mysolution.it. Si raccomanda di tenere sempre monitorata la programmazione sul sito e di leggere le comunicazioni inviate dalla Segreteria. È possibile l'interscambiabilità per persone dello stesso Studio o Azienda, previa comunicazione alla Segreteria. La disdetta è possibile solo con comunicazione scritta all'indirizzo email formazione@cesimultimedia.it entro 15 giorni prima dell'inizio del corso. Nel caso di iscrizioni in Super o Advance Booking la disdetta deve pervenire almeno 45 giorni prima. Se questi tempi non sono rispettati, sarà richiesta o trattenuta l'intera quota di partecipazione. Non sono previsti rimborsi per partecipazioni parziali. In ossequio alle vigenti normative sulla protezione dei dati personali (Reg. UE 679/2016, D.Lgs. 196/2003) i dati forniti verranno utilizzati da Cesi Multimedia Srl, Titolare del trattamento, solo per l'espletamento del servizio in oggetto nonché per eventuali comunicazioni inerenti a servizi analoghi (ferma restando, in quest'ultimo caso, la possibilità da parte dell'interessato di opporsi in ogni momento al trattamento semplicemente inviando una email all'indirizzo formazione@cesimultimedia.it). Riceverai una email di conferma iscrizione al tuo indirizzo email che hai indicato in questo modulo.

DATA

FIRMA

Scopri di più

formazione.mysolution.it

CESI Multimedia S.r.l.
Via Vittoria Colonna 7 – 20149 Milano
Telefono: 02.36165.200
Email: formazione@cesimultimedia.it